

**Финансовый отчет по содержанию и техническому обслуживанию  
дома № 4 по ул. Грищенко за 2011г.**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Поступило (содерж. и тех.обслуж.):</b>           | <b>3 593 169,04</b> |
| <b>Расходы за 2011г.:</b>                           |                     |
| Аварийно техническое обслуживание лифтов            | 83 020,08           |
| Расходы на диспетчеризацию лифтов                   | 202 800,00          |
| Техническое обслуживание лифтов                     | 269 240,90          |
| Техническое обслуживание систем ЛДСС                | 52 968,36           |
| Периодическое технич. освидетельствование на лифтах | 26 443,14           |
| Измерение полного сопротивления петли на лифтах     | 8 750,88            |
| Ремонт лифтового эл. двигателя                      | 17 500,00           |
| Дератизация блох                                    | 663,75              |
| Тех. обслуж. узла учета тепловой энергии            | 18 845,50           |
| Вывоз ТБО   | 354 185,16          |
| Страхование лифтов                                  | 10 348,44           |
| Механическая уборка снега                           | 9 600,00            |
| Установка автоматики                                | 60 085,60           |
| Эл. энергия   | 304 244,01          |
| Материалы, инвентарь, спецодежда.                   | 119 864,28          |
| Управленческие расходы                              | 82 242,63           |
| Заработная плата                                    | 1 374 558,35        |
| Налоги на з/плату (34%)                             | 467 349,84          |
| Налог по УСН (1%)                                   | 35 931,69           |
| Рентабельность предприятия                          | 179 658,45          |
| Банковские услуги                                   | 107 795,07          |
| <b>Всего расходов:</b>                              | <b>3 786 096,13</b> |
| <b>Итого (получено - расходы):</b>                  | <b>-192 927,09</b>  |

**Задолженность перед ООО "ЖКХ-Сервис " за 2011 год составляет 82 962 руб., 42 коп.**

Замена теплового ввода = 283 850 руб.32 коп (кап. ремонт)

**Общий долг за жителями по тех.обсл. и коммунальным услугам = 874 772 (руб.)**

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"  
Главный бухгалтер

Дмитриевская Т.Д.  
Горина Г.Г.